

## ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.23, общей площадью 42,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:024220:960), а именно: помещения № 1-6 по плану первого этажа здания (лот № 5)

07 июня 2022 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 16 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.23, общей площадью 42,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:024220:960), а именно: помещения № 1-6 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Срок действия договора аренды: – с 21.06.2022 по 20.06.2027.

Сумма годовой арендной платы на 2022 год: 316 868,60 руб. (Триста шестнадцать тысяч восемьсот шестьдесят восемь руб. 60 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2022 год) – 316 868,60 руб. (Триста шестнадцать тысяч восемьсот шестьдесят восемь руб. 60 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 15 843,43 руб. (Пятнадцать тысяч восемьсот сорок три руб. 43 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

*Алексеева И.Н.*

Заместитель председателя комиссии:

*Ермакова Н.Е.*

Секретарь аукционной комиссии:

*Белова Е.А.*

Члены аукционной комиссии:

*Кирьянов А.В.*

*Трофимова О.П.*

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Н.Е. Ермаковой.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 06.06.2022 к участию в аукционе по лоту № 5 допущены следующие лица:

- ООО «Инсайд» (ОГРН 1193328008587);
- ИП Поляков Артем Александрович (ОГРНИП 317332800038963);
- ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич (ОГРНИП 304334029700060);
- ИП Кононов Сергей Владимирович (ОГРНИП 306332733200022).

На аукционе присутствуют:

1. ООО «Инсайд» в лице директора Гасанова Рустама Ахлиман оглы - регистрационный номер участника аукциона – 115.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 115: ООО «Инсайд» в лице директора Гасанова Рустама Ахлиман оглы, г.Владимир, ул.Гагарина, д.13, 2 этаж, помещение 209, и составило 323 205,97 руб. (Триста двадцать три тысячи двести пять руб. 97 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 115: ООО «Инсайд» в лице директора Гасанова Рустама Ахлиман оглы, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

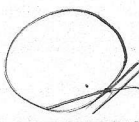


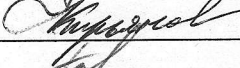
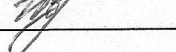
Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.23, общей площадью 42,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:024220:960), а именно: помещения № 1-6 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

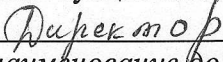
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

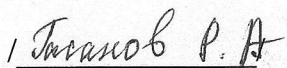
Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	Е.А. Белова
	А.В. Кирьянов
	О.П. Трофимова

Победитель аукциона:

  
\_\_\_\_\_  
(наименование должности, подпись)

  
(Фамилия, И.О.)